ZÁPISNICA zo dňa 19.09.2026 ZO ZHROMAŽDENIA VLASTNÍKOV SPOLOČNEJ NEHNUTEĽNOSTI

uskutočneného
korešpondenčnou formou v období od 20.08.2026 do 17.09.2026

Program:

1. **Určenie sčítacej, zapisovateľa a overovateľov zápisnice hlasovaním výboru**
2. **Spočítanie návratných obálok**
3. **Spočítanie platných hlasovacích lístkov a zaznamenanie výsledkov hlasovaní o jednotlivých bodoch hlasovania**
4. **Vykonanie zápisnice, jej overenie overovateľmi a podpísanie zapisovateľom**

1. Určenie sčítacej, zapisovateľa a overovateľov zápisnice hlasovaním výboru

Predseda Pavol Glajza navrhol členov sčítacej komisie, zapisovateľa a overovateľov zápisnice.

Sčítacia komisia: Anna Majerová, Peter Macek, Miroslav Hošták, Milan Gašpierik
Hlasovanie výboru LPS :

ZA: 5 ZDRŽAL SA: 0 PROTI: 0

Predseda konštatoval, že výbor LPS schválil navrhnutých členov sčítacej komisie.

Zapisovateľ: Jarmila Wiedermanová
Hlasovanie výboru LPS :

ZA: 5 ZDRŽAL SA: 0 PROTI: 0

Predseda konštatoval, že výbor LPS schválil navrhnutého zapisovateľa zápisnice.

Overovatelia zápisnice z radov podielnikov LPS: Anna Glajzová, Pavol Studnik
Hlasovanie výboru LPS :

ZA: 5 ZDRŽAL SA: 0 PROTI: 0

Predseda konštatoval, že výbor LPS schválil navrhnutých overovateľov zápisnice.

2. Spočítanie návratných obálok

Celkový počet hlasov spoločenstva **1783539** m^2 vrátene SPF (257857 m^2).
Počet hlasov bez SPF (Slovenský pozemkový fond) **1525682** m^2 .
Sčítacia komisia pristúpila k spočítaniu zaslaných návratových obálok od podielnikov.
Podielnici zaslali **194** návratných obálok.
Hlasovania sa celkovo zúčastnilo **1137741** hlasov čo predstavuje **74,57 %** z počtu hlasov bez SPF, čo znamená že **zhromaždenie je uznášania schopné**.

Platných hlasovacích lístok 189 neplatné hlasovacie lístky 5.

3. Spočítanie platných hlasovacích lístkov a zaznamenanie výsledkov hlasovaní o jednotlivých bodoch hlasovania

Sčítacia komisia postupne otvorila návratné obálky a spočítala platné hlasovacie lístky (podpis, označenie hlasovania)v počte **189** a neplatné hlasovacie lístky v počte **5**.

Číslo uznesenia	Predmet hlasovania podľa bodu č.5 programu Návrh výboru LPS k oddeleniu časti spoločnej nehnuteľnosti	HLASOVANIE		
		ZA (áno)	PROTI (nie)	ZDRŽAL SA
1	**Dodatok č.4 k zmluve o pozemkovom spoločenstve vlastníkov podielov spoločnej nehnuteľnosti a spoločne obhospodarovanej nehnuteľnosti -** - aktualizácie zoznamu pozemkov uvedených v pôvodnej preambule zmluvy na základe uskutočneného odčlenenia duplicitnej časti parcely CKN 847/18 na parcelu CKN 847/29	**973133**	**46023**	**75631**
	Výsledok v %	54,56	2,58	4,24

Číslo uznesenia	Predmet hlasovania	HLASOVANIE		
		ZA (áno)	PROTI (nie)	ZDRŽAL SA
2	**Výročná správa výboru LPS za rok 2025**	**1109332**	**11686**	
	Výsledok v %	72,71	0,77	
3	**Správa dozornej rady za rok 2025**	**1106298**	**11686**	
	Výsledok v %	72,51	0,77	
4	**Schválenie účtovnej závierky za rok 2025**	**1117984**		
	Výsledok v %	73,28		
5	**Vyplatenie podielov** za rok 2025 vo výške **0,03 € /1m2** podielov	**1104140**	**3588**	**13290**
	Výsledok v %	72,37	0,24	0,87
6	Sponzorský príspevok **DHZ Zádubnie** vo výške **500,- €**	**1092327**	**15592**	**10065**
	Výsledok v %	71,60	1,02	0,66
7	Sponzorský príspevok **Dom smútku Zádubnie** vo výške **500,- €**	**1104416**	**11470**	**5132**
	Výsledok v %	72,39	0,75	0,34
8	Sponzorský príspevok **TJ Hviezda Zádubnie** vo výške **500,- €**	**1075111**	**31937**	**10936**
	Výsledok v %	70,47	2,09	0,72
9	**900,-€ -** odmena spolu pre členov **DR LPS**	**1063730**	**40764**	**13490**
	Výsledok v %	69,72	2,67	0,88
10	**1500,-€ -** odmena spolu pre členov **výboru LPS**	**1060473**	**45344**	**13490**
	Výsledok v %	69,51	2,97	0,88

4. <u>Vykonanie zápisnice, jej overenie overovateľmi a podpísanie zapisovateľom</u>

V Žiline – Zádubní 19.09.2026

Predseda : Pavol Glajza _____

Overovateľ: Pavol Studnik _____

Overovateľ: Anna Glajzová _____

Zapisovateľ :Jarmila Wiedermanová _____