

# **LESNÉ POZEMKOVÉ SPOLOČENSTVO**

**URBARIÁT ŽILINA – ZÁDUBNIE**

## **VÝROČNÁ SPRÁVA**

**za rok 2025**

## Vážení podielníci,

Výbor LPS predkladá základné údaje o spoločenstve a údaje o hospodárení za rok 2025.

K 10.07.2026 vďaka pokračujúcim reštitúciám Zoznam členov spoločenstva obsahuje:

- 310 členov LPS a SPF
- Výmera pozemkov členov LPS bez podielu SPF : 152,6 ha – 85,6%
- Výmera SPF: 25,7 ha – 14,4%

Rok 2025 bol rokom rapidného nárastu cien služieb a materiálu. Pri pestovateľských prácach na lesných porastoch sme bojovali s vrtkavým počasím.

Ťažba drevnej hmoty bola vynútená pokračujúcou kalamitou spôsobenou kôrovcom - **ťažba drevnej hmoty v objeme 3483 m<sup>3</sup>.**

**Predaj drevnej hmoty v objeme 3423 m<sup>3</sup> v priemernej cene 88,- € + DPH = 108,24,- € za 1m<sup>3</sup>.**

Podľa LHP na rok 2025 sme pokračovali v zalesňovaní na jar v množstve 10 000 ks teda celkovo sme v roku vysadili 10 000 ks sadeníc.

Vykonalí sme ochranu lesa pred burinou - **vykášanie na ploche 11,4 ha.**

Ochránili sme výsadbu proti zveri (náter Cervakol) - **zazimovanie sadeníc na ploche 14,00 ha.**

V roku 2025 bolo uzatvorených 16 pracovných zmlúv - **bolo odpracovaných spolu 4999 pracovných hodín.** Chceme poďakovať všetkým pracovníkom za vykonanú prácu.

V roku 2025 bolo LPS požiadané subjektami - Dom smútku v Zádubní, DHZ Zádubnie, TJ Hviezda Zádubnie o sponzorské príspevky – dary vo výške 500,- euro. **Keďže LPS na svojom zasadnutí ZVSN korešpondenčne schválilo poskytnutie týchto príspevkov, príspevky boli vyplatené v mesiaci december 2025.**

V roku 2025 sa podarilo dosiahnuť kladný hospodársky výsledok, ktorý je hlavne výsledkom cien drevnej hmoty aj napriek miernemu poklesu, ale tiež výsledkom nadmerného úsilia potrebného pre zabezpečenie všetkého, čo s touto ťažbou súvisí a čo je po nej potrebné vykonať a opakovane vykonávať.

V roku 2025 sme dosiahli hospodársky výsledok vo výške **64 tis. €** pred zdanením, (presne **64 620,40 €**).

Po zdanení vychádza čistý zisk: **50 660,98 €** / v prepočte **0,028405€** na 1 m<sup>2</sup> (1783539 m<sup>2</sup>). Podiely by boli v sume 0,028 eur na m<sup>2</sup> a na dosiahnutie podielu 0,03 eur na m<sup>2</sup> použijeme nerozdelený zisk min. období – účet 428 a podiely sa vyplatia v sume 1783539x0,03 = 53 506,17 eur.

**Finančné ukazovatele za rok 2025:**

| Stav finančných prostriedkov v € | PS: 01.01.2025   | KS: 31.12.2025    |
|----------------------------------|------------------|-------------------|
| Pokladňa                         | 0,00             | 0,00              |
| Účet SLSP                        | 157761,02        | 264339,27         |
| <b>SPOLU:</b>                    | <b>157761,02</b> | <b>264 339,27</b> |

**Účtovná závierka:**

Účtovná závierka za rok 2025 je verejnou listinou, ktorá je podielnikom LPS k dispozícii k nahliadnutiu v mieste kancelárie LPS na základe vopred podanej písomnej žiadosti. Uvedený dokument je rovnako zverejnený na internetovej stránke LPS, ([www.lpszadubnie.sk](http://www.lpszadubnie.sk)), v sekcii „Dokumenty“.

V Žiline - Zádubní dňa 17.07.2026

**Kontakty a podpisy členov výboru LPS:**

| PRIEZVISKO, meno     | Adresa                    | podpis |
|----------------------|---------------------------|--------|
| GAŠPIERIK Milan      | Piata 20/1, Žilina        |        |
| GLAJZA Pavol         | Spojná 208/1, Žilina      |        |
| MACEK Peter          | Pod majerom 217/4, Žilina |        |
| MAJERČÍKOVÁ Emília   | Richtárska 59/23, Žilina  |        |
| WIEDERMANOVÁ Jarmila | Malá 155/4, Žilina        |        |